

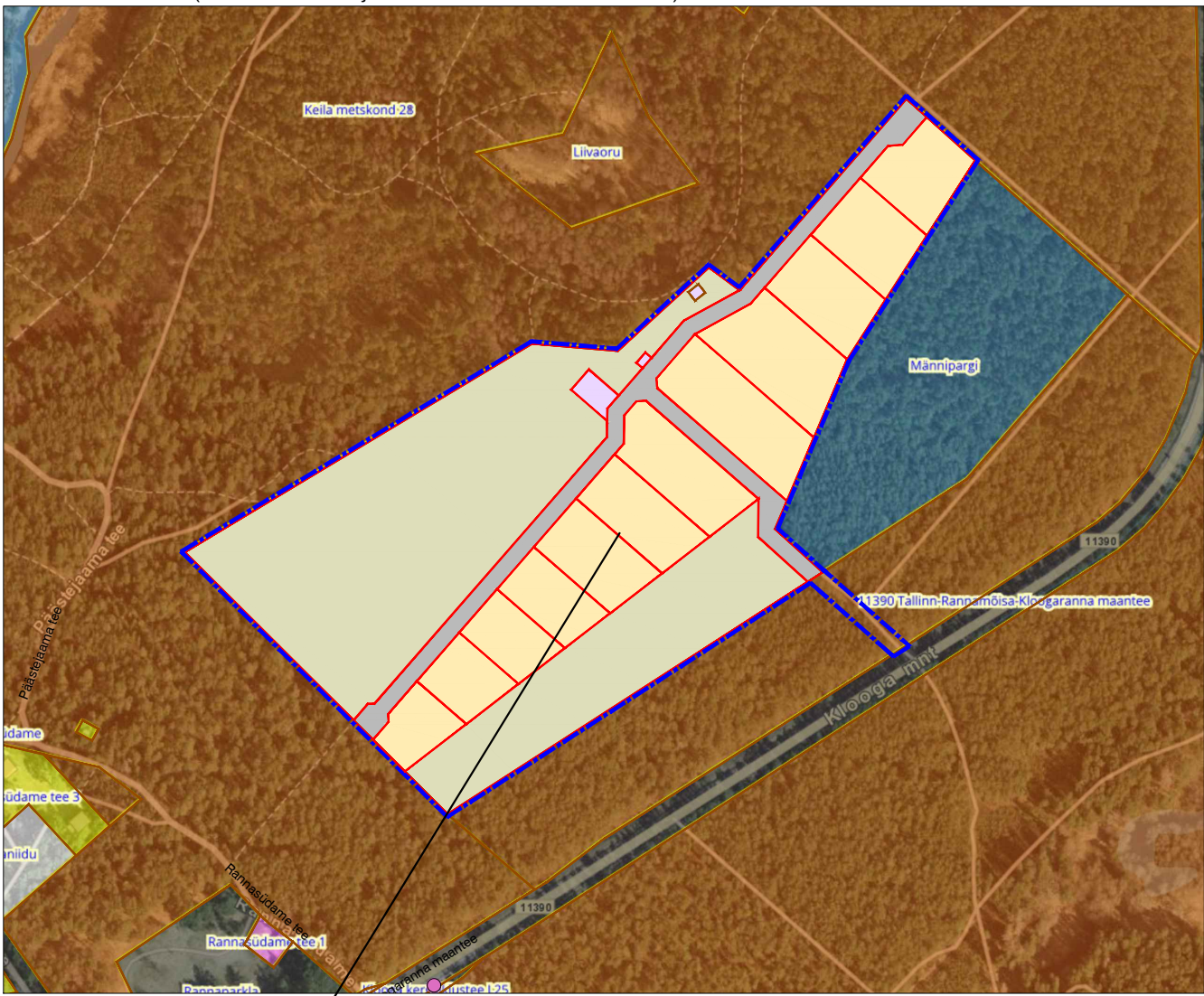
Planeeringuala kruntide planeeritud sihtotstarbed

- Elumumaa
- Tootismaa
- Üldkasutatav maa
- Transpordimaa

Planeeringuala lähiala kruntide sihtotstarbed

- Elumumaa
- Maatulundusmaa
- Üldkasutatav maa
- Ärimaa
- Sihtotstarbeta maa
- Transpordimaa

VÄLJAVOTE LÄHIALA KINNISTUTE MAAKASUTUSOTSTARVETEST  
(allikas: Maa- ja Ruumiamet 04.06.2025)



- Vääna-Jõesuu puhkeranna detailplaneering (010911\_950) kehtestatud 19.06.2003 vallavolikogu otsusega nr 52
- Vääna-Jõesuu külas Päästejama tee 6 maaüksuse ja lähiala detailplaneering (140609\_17) kehtestatud 18.01.2016 vallavalitsuse korraldusega nr 31
- Vääna-Jõesuu külas Heiniku tee 6 maaüksuse ja lähiala detailplaneering (140213\_4) kehtestatud 18.04.2023 vallavalitsuse korraldusega nr 233
- Vääna-Jõesuu külas Jõekalda maaüksuse detailplaneering (030715\_594) kehtestatud 17.02.2005 vallavolikogu otsusega nr 17
- Vääna-Jõesuu külas Liivanurme ja Suur-Ranna maaüksuste detailplaneering (051025\_1651) kehtestatud 28.05.2009 vallavolikogu otsusega nr 49
- Vääna-Jõesuu külas Rehe põik 1 maaüksuse detailplaneering (050412\_574) kehtestatud 28.05.2009 vallavolikogu otsusega nr 50
- Vääna-Jõesuu külas Ranna maaüksuse maatüki I detailplaneering (021203\_1097) kehtestatud 22.04.2004 vallavolikogu otsusega nr 28
- Vääna-Jõesuu külas Vääna-Jõesuu puhkehoonete kompleksi detailplaneering (021128\_99) kehtestatud 28.11.2002 vallavolikogu otsusega nr 99

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Kontaktvööndi piir
- Kehtestatud detailplaneeringu piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Planeeritud autoliikluse ala
- Olemasolev teerada
- Üldplaneeringu järgne perspektiivne jalg- ja jalgrattatee
- Planeeritud hoonestusala korruselisusega
- Korduva ülevajutusega ala
- Ranna / kalda piiranguvööndi piir
- Ranna / kalda ehituskeelvööndi piir
- Veekaitsevööndi piir
- Kallasrada
- Vääna jõe hoiuala (KLO2000346) / Natura 2000 loodusala (RAH0000613) / III kat. kaitsealune fauna (Cobitis taenia (hink) (KLO9102646) ja Cottus gobio (võldas) (KLO9102647))
- III kategooria kaitsealune fauna
- Harju maakonnaplaneering 2030+ järgne rohevõrgustiku tuumala
- Üldplaneeringu järgne supelranna ala
- Üldplaneeringu järgne rohevõrgustiku koridor
- Vääriselupaik
- Tee kaitsevööndi piir 30 m
- Bussipeatus

Märkused:  
1. Andmed naaberplaneeringute kohta on arvatud 03.06.2025 seisuga.  
2. ALUSKAART: Maa- ja Ruumiameti hüdriidikaart 03.06.2025

|                                                                                                                                                                                                                            |                          |                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>K-PROJEKT</b><br>K-PROJEKT AS<br>Ainult in the Tallinn, Eesti<br>tel +372 626 4100<br>kprojeekt@kprojeekt.ee<br>reg.kood 12203754 |                          | Projekti nimi:<br><b>Vääna-Jõesuu külas Vääna-Jõesuu puhkehoonete kompleksi maaüksuse ja lähiala detailplaneering</b> |
| Projekti juht<br>Planeerija                                                                                                                                                                                                | J. Mirme<br>M. Mustikivi | Objekti aadress:<br><b>Harju maakond, Harku vald, Vääna-Jõesuu küla</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            |                          | Joonise nimi:<br><b>Planeeritud maa-ala kontaktvöönd</b>                                                              |
| Faali nimi:<br>22130_Kontaktvöönd.dwg                                                                                                                                                                                      | Koostatud:<br>10.11.2025 | Töö nr:<br><b>22130</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            |                          | Joonise tähts:<br><b>DP-2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            |                          | Staadium:<br><b>DP</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            |                          | Mõõtkava:<br><b>1:2000</b>                                                                                            |